

Váš dopis zn.: elektronické podání  
Ze dne: 05.01.2023  
Jednací číslo: MOVOZADOC-050123-09  
Vy izuje: Ing. Michal Dundálek  
Telefon: 585 536 203  
E-mail: michal.dundalek@smv.cz  
Datum: 21.02.2023

Žadatel:  
TECHNICO Opava s. r. o.  
Hradecká 1576/51  
746 01 Opava

**Vyjád ení ke stavebám bez p ípojení na vodovod a kanalizaci**  
provozovaných společností  
**Moravská vodárenská, a.s. (dále jen "MOVO"), region Olomouc**

Název akce: Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci  
Typ ízení: Jiné - uve te v up esn ní - zm na stavby p ed dokon ením  
Typ stavby: novostavby a rekonstrukce RD, BD - p ípojky bez zásahu  
Investor: Univerzita Palackého v Olomouci  
Projektant: TECHNICO Opava s. r. o.

Lokaliza ní údaje:	Okres:	Olomouc
	Obec:	Olomouc
	Název k.ú.:	Lazce
	Parcela:	
	Up esn ní:	

Popis stavby:

**Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci – Popis zm n v rámci „Zm ny stavby p ed dokon ením”**

**Pr vodní zpráva**

**Odst. A.4. h)**

- úprava vým ry zastav né plochy a obestav ného prostoru severní p ístavby

**Situace:**

**C.2. KATASTRÁLNÍ SITUA NÍ VÝKRES**

- zakreslení zm ny rozsahu zpevn ných a zatravn ných ploch p íléhajících ke sportovní hale na jižní, západní a východní stran objektu s ohledem na majetkoprávní vztahy

**C.3. CELKOVÝ SITUA NÍ VÝKRES**

- zakreslení zm ny rozsahu zpevn ných a zatravn ných ploch p íléhajících ke sportovní hale na jižní, západní a východní stran vlivem zm n objektu haly

- bez vlivu na projektované i stávající ve ejné ásti místních komunikací

**C.4. KOORDINA NÍ SITUA NÍ VÝKRES**

- zakreslení zm ny rozsahu zpevn ných a zatravn ných ploch p íléhajících ke sportovní hale na jižní, západní a východní stran vlivem zm n objektu haly

**C.5. SITUA NÍ VÝKRES POV**

- zakreslení zm ny rozsahu zpevn ných a zatravn ných ploch p íléhajících ke sportovní hale na jižní, západní a východní stran vlivem zm n objektu haly

- bez vlivu na staveništní vjezd, umíst ní oplocení a za ízení stavenišť

**C.6. VYTÝ OVACÍ SITUACE**

- zakreslení zm ny rozsahu zpevn ných a zatravn ných ploch p íléhajících ke sportovní hale na jižní, západní a východní stran vlivem zm n objektu haly

- zm ny zohledn ny v sou adnicích dot ených bod

**D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ EŠENÍ:**

**P dorys 1.NP**

- p ední ást budovy, ve které se nachází vstupní hala, restaurace, WC pro ve ejnost a technické zázemí není zahrnuto do stavebních úprav. Bude pouze vybouráno schodišť do 2.NP.

- st ední ást budovy, ve které se nachází herní plocha – oproti DSP je zrušena p ístavba na levé stran

objektu, budou p ístav na pouze úniková schodišt a celá vnit ní dispozice bude stavebn upravena. Tribuny z stanou zachovány v p vodním rozsahu. Jsou navržena nová schodišt do 2.NP na levé i pravé stran budovy. Ve schodiš ovém prostoru jsou navrženy dva výtahy. V dispozici je navrženo osm šaten pro sportovce, šatny pro kantory, kantorky a rozhod í. Dále je zde situovaná technická místnost chlazení, WC pro ve ejnost na venkovních sportovištích, zázemí pro uklíze ky s velkou úklidovou místností. V prostorách pod tribunami jsou navrženy sklady sportovních pom cek. Dále pak WC pro ZTP a WC pro pracovníky haly.

- v zadní ásti budovy bude provedena p ístavba dle p vodní DSP. Byly pouze zrušeny tribuny v tréninkové hale a gymnastickém sále.

P dorys 2.NP

- p ední ást budovy, ve které se nachází u ebny, klubovny a restaurace není zahrnuto do stavebních úprav. Je zde pouze navrženo nové hygienické za ízení pro studenty.

- st ední ást budovy, ve které se nachází herní plocha – oproti DSP je zrušena p ístavba na levé stran objektu, budou p ístav na pouze úniková schodišt a celá vnit ní dispozice bude stavebn upravena. Jsou navrženy pracovny pro kantory v etn hygienického zázemí, technické místnosti audio a video, technické místnosti VZT, zázemí pro pracovníky wellness a fitness a hygienické zázemí pro návšt vníky haly.

- v zadní ásti budovy bude provedena p ístavba dle p vodní DSP.

#### D.1.2. STAVEBN KONSTRUK NÍ EŠENÍ:

P dorys 1.NP

- související úpravy nosných konstrukcí viz popis v ásti D.1.1.

- úprava napojení spojovacího kr ku na stran haly (dopl ní venkovní ocelové podpory v etn založení)

P dorys 2.NP

- související úpravy nosných konstrukcí viz popis v ásti D.1.1.

- úprava napojení spojovacího kr ku na stran haly (zrušeno svislé uložení na objekt haly)

#### D.1.4.1. ZDRAVOTN TECHNICKÉ INSTALACE:

P dorys 1.NP

- zm na umíst ní za izovacích p edm t vlivem zm n dispozice

- nejsou ešeny za izovací p edm ty a rozvody v p ední ásti objektu, která je ne ešena

P dorys 2.NP

- zm na umíst ní za izovacích p edm t vlivem zm n dispozice

- nejsou ešeny za izovací p edm ty a rozvody v p ední ásti objektu, která je ne ešena

St echa

- zm na odtokového koeficientu vlivem zm ny krytiny z povlakové na zelenou st echu

#### D.1.4.3. VZDUCHOTECHNIKA:

Technická zpráva

- úprava jednotlivých za ízení vlivem zm ny dispozice.

- Odst. h.) úprava bilancí a hodnot výkon za ízení.

P dorys 1.NP

- zm na potrubních tras optimalizace na nové umíst ní koncových prvk vzduchotechniky.

P dorys 2.NP

- zm na potrubních tras optimalizace na nové umíst ní koncových prvk vzduchotechniky.

- zm na umíst ní strojovny vzduchotechniky.

P dorys St echy

- úprava po tu a pozic za ízení pro vzduchotechniku.

- optimalizace tras rozmíst ní za ízení pro vzduchotechniku

#### D.1.4.4. VYTÁP NÍ:

P dorys 1.NP

- zm na umíst ní otopných ploch vlivem zm ny dispozice

- dopojení stávajícího otopného systému p ední ásti objektu, která je ne ešena

P dorys 2.NP

- zm na umíst ní otopných ploch vlivem zm ny dispozice

#### D.1.4.5. CHLAZENÍ:

Technická zpráva

- Odst. h.) úprava bilancí a hodnot výkon zdroje.

P dorys 1.NP

- zm na umíst ní strojovny chlazení.

- zm na umíst ní chladicího systému pro UPS.

**P dorys 2.NP**

- zm na potrubních tras optimalizace na nové umístění koncových prvků chlazení

**P dorys St. etchy**

- úprava potrubí za účelem chlazení.

- optimalizace tras rozmístění za účelem chlazení

**Schéma zapojení**

- úprava potrubí za účelem chlazení – snížení chladicího výkonu strojovny.

**D.1.4.7. SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA:****P dorys 1.NP**

- zm na osvětlení a rozmístění koncových prvků vlivem zm v dispozici

**P dorys 2.NP**

- zm na osvětlení a rozmístění koncových prvků vlivem zm v dispozici

**D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE:****P dorys 1.NP**

- zm na EPS a rozmístění koncových prvků vlivem zm v dispozici

**P dorys 2.NP**

- zm na EPS a rozmístění koncových prvků vlivem zm v dispozici

Přístavba parkovacího domu nepodléhá zm v stavbě před dokončením, zůstává beze zm vzhledem k DSP.

Výše uvedený popis zm je vztahován k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení zpracované společností TECHNICO Opava s.r.o. a vydané v roce 2021.

**D.2.4. AREÁLOVÝ ROZVOD KANALIZACE:**

- úprava tras a podélných profilů kanalizace dle zm v rozsahu rekonstrukce haly.

**MOVO, a.s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:**

**Podmínky MOVO, a.s., k řešené akci:**

1. Pracovník naší společnosti bude před zahájením zemních prací vyzván formou objednávky k vytyčení vodovodu (Ing. Štěpáněk, 606 793 945) a kanalizace (p. Kubín, 606 713 883).

**Podmínky MOVO, a.s. – ochranná pásma:**

2. Při situování objektů požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodního a kanalizačního za účelem dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které činí u vodovodních a kanalizačních stok do průměru 500mm v etně 1,5m a u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 500mm 2,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních a kanalizačních stok o průměru nad 200mm s uložením v hloubce větší než 2,5m pod terénem se vzdálenosti ochr. pásem zvyšují o 1,0m.
3. Současně zákon platí i v dalších ustanoveních, a to zejména:
  - §7 - vlastník a provozovatel vodovodu nebo kanalizace jsou oprávněni za účelem provozování a udržování vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nebo kanalizace nachází
  - §23 - v ochranném pásmu vodovodního nebo kanalizačního řádu nelze:
    - a. provádět zemní práce, umísťovat konstrukce, nebo jiná podobná za účelem i provádět činnosti, které omezují přístup k těmto zařízením, nebo by mohly ohrozit jejich technický stav a plynulé provozování
    - b. vysazovat trvalé porosty
    - c. provádět skládky
    - d. provádět terénní úpravy bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu, i kanalizace, popřípadě provozovatele

**Podmínky MOVO, a.s. – obecné:**

4. Zařízení v našem provozování musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace.
5. Pokud dojde k poškození zařízení v provozování MOVO, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.

6. Požadujeme, aby veškeré poklopy armatur a šachet v provozování MOVO, a.s., byly osazeny na nov upravenou niveletu terénu.
7. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant.
8. Před prováděním výkopových prací je nutné požádat o vytyčení zaízení v provozování MOVO, a.s.
9. Součástí vytyčení bude i zápis o nepoškozenosti a funkci armatur v lokalitě stavby.
10. Před pokládkou finálních povrchů požadujeme, aby náš zástupce byl pozván ke kontrole nepoškozenosti a funkce armatur, po kontrole vydá písemný souhlas s pokládkou finálního povrchu včetně akce.
11. Při odkrytí a poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit síť před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit zástupci MOVO, a.s.
12. Před zakrytím provedeného díla pozvat zástupce MOVO, a.s. ke kontrole.
13. V místech křížení s podzemními sítmi v našem provozování požadujeme umístit vedení do chráněných a ochranných pásmech 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.
14. Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí dle SN 73 6005.
15. Při zásahu do terénu zajistit dostatečné krytí sítí dle SN 755401, SN 736005, případně SN 752130.
16. Při provádění výkopových prací v ochranných pásmech zaízení v našem provozování doporučujeme tyto provádět s maximální obezřetností a ručně.
17. S ohledem na charakter stavby nesmí být nad zaízením v provozování MOVO, uloženým v zemi, ani v jeho ochranném pásmu, postaven jakýkoliv další jiný objekt nebo vybudována zpevněná plocha, ani vysazovány trvalé porosty.
18. Jakoukoliv manipulaci na stávajícím zaízení provozování MOVO, a.s., smí provádět pouze naši pracovníci.
19. Zaízení stavení nesmí být situováno na poklopech zaízení v našem provozování - poklopech kanalizačních revizních šachet, armaturních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.
20. V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními sítmi a kanalizačními stokami v našem provozování je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, například překrytí silničními panely.
21. Veškeré změny proti předložené PD musí být řešeny s pracovníky stanic MOVO a.s.
22. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodu a kanalizací.
23. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být poježděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.

#### **Závěrečné podmínky MOVO, a.s.:**

Toto vyjádření je platné od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené závěrečné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků vodního žadatele.

Ing. Ctirad Grecman  
vedoucí oddělení technického provozu inženýrství

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.  
Tovární 41, 779 00 Olomouc  
(I) 61859575  
(T) +420 585 536 418  
(F) +420 585 536 233  
(E) ctirad.grecman@smv.cz  
www.smv.cz

**estné prohlášení žadatele/stavebníka \*)**

Prohlašuji, že stavebnímu úřadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. k vyjádření.

Souhlasně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

V .....

Dne .....

Jméno a podpis: .....

\*) nehodící se škrtnete